



# Sorsakorven asukasilta

## 30.3.2022



# Aiheet

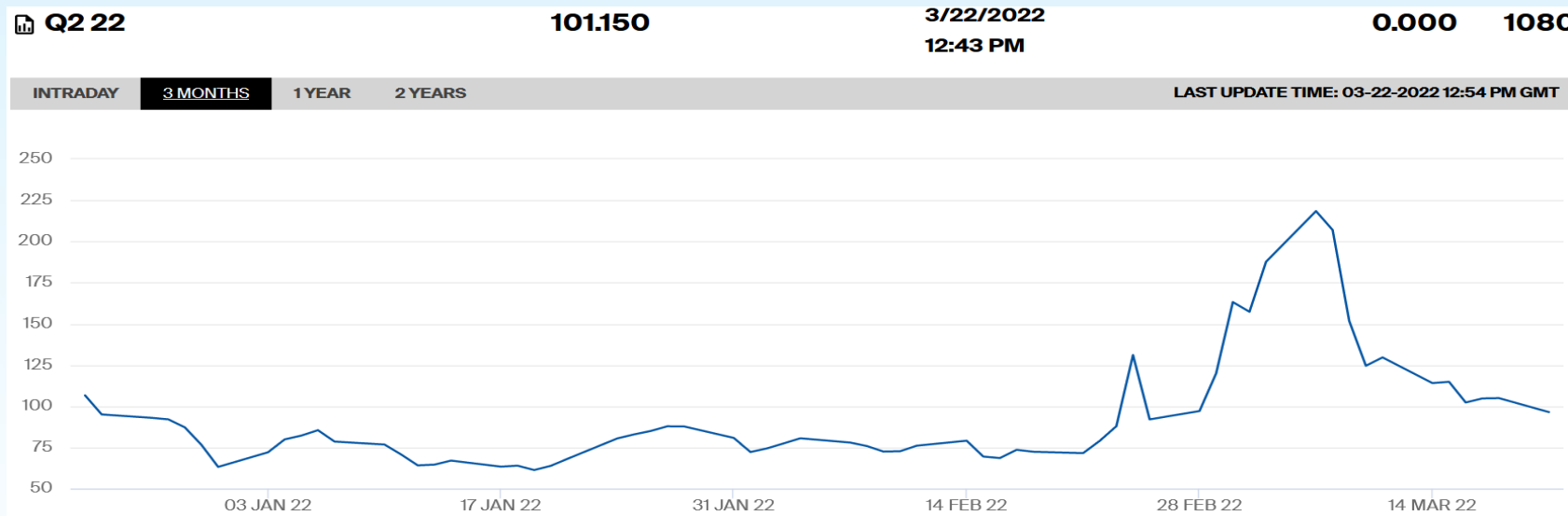
- Maakaasun saatavuudesta
- Maakaasun markkinasta
- Vaihtoehtoisista lämmitysratkaisuista
- Mahdolliset muut asiat



# Maakaasun saatavuudesta

- Suomi on Baltian kanssa samaa markkina-aluetta
- Suomeen helmikuussa tuotu noin 50 % kaasusta Imatralta eli Venäjältä ja loput Baltic Connectorin kautta Virossa ja muista Baltian maista. Baltiaan tuodaan Venäjän kaasun lisäksi nesteytettyä kaasua (LNG) esimerkiksi Yhdysvalloista
- Latvian Incukalnsissa sijaitsevaa valtavaa kaasuvarastoa (~20 TWh) on helmikuussa poikkeuksellisesti täytetty eikä käytetty
- Myös biokaasulla pieni huoltovarmuutta kohentava vaikutus
- Keravan Energian hankinta tulee kokonaan Baltiasta. Latvian varastoa voidaan käyttää puskurina, jolloin hetkellinen stoppi Venäjän toimituksiin ei vaikuta toimituksiin. Jos kaasu loppuu kokonaan, niin siinä vaiheessa viranomaiset ohjaavat käyttöä ja silloin ensisijaisesti varmistetaan suojatut asiakkaat (=kuluttajat, jotka käyttävät suoraa maakaasua lämmitykseen).

# Maakaasun markkinasta



Maakaasun hintaheilahtelut ovat edelleen voimakkaita ja mahdottomia ennustaa. Lisäksi sota vaikuttaa tulevaisuudessa myös kaasun hyväksyttävyyteen ja mahdollisesti myös saatavuuteen. Maakaasun energiakomponentin hinta on jouduttu edellä mainituista syistä sitomaan kansainväliseen TTF indeksiin, jota myös kaasun tukkutoimittajat käyttävät hinnoittelun perustana.

# Vaihtoehtoisista lämmitysratkaisuista

Keravan Energia Oy on selvittänyt seuraavia vaihtoehtoisia lämmitysratkaisuja:

- Useat maakaasulämmitteiset kiinteistöt on varustettu sähkövastuksilla. Ne kiinteistöt, joissa sähkövastus riittää lämmitystarpeeseen, on syytä kuitenkin varmistaa, että sähkösojimus mahdollistaa suuremman sähk6nkulutuksen ilman lisähintaa. Kaikissa kiinteistöissä vastus ei kuitenkaan ole riittävä lämmitysratkaisu.
- Ilmavesilämpöpumppuratkaisut ja maalämpöratkaisut → vaativat kiinteistökohtaiset mitoituset. Hinnat alkaen noin 14 000 €. Riittäväällä volyymilla mahdollisuus ryhmätilauksiin jolloin mahdollista saada alennusta toimitusmäärien perusteella. Keravan Energialla on mahdollisuus tarjota tähän vaihtoehtoon myös rahoitusvaihtoehtoja.
- Kaukolämpöverkon rakentaminen alueelle myös mahdollista. Runkoverkon tuominen on verrattain kallista ja edellyttää suuren kiinteistökannan saamista asiakkaisiksi Sorsakorven alueelta
- Lämmitystavan vaihtojen suhteen seuraamme myös aktiivisesti, onko niihin mahdollista saada tukea kuten öljyn suhteen.