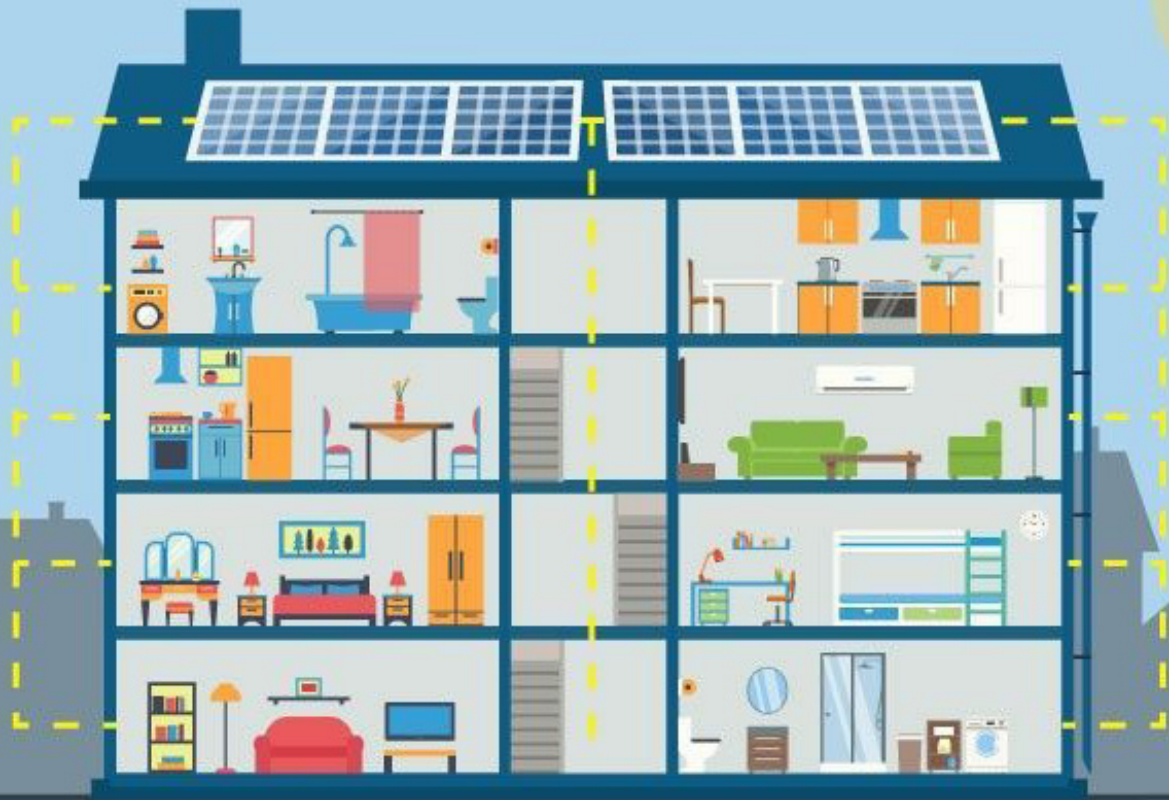


Energiayhteisö taloyhtiöön



Aurinkosähkön tuotanto taloyhtiöissä on nykyään kannattavampaa kuin koskaan, sillä vuoden 2021 alusta voimaan tulleen lakimuutoksen myötä taloyhtiön asukkaat voivat nyt muodostaa energiayhteisön. Energiayhteisö mahdollistaa yhdessä tuotetun sähkön jakamisen asukkaiden käyttöön. Käytännössä tämä voi tarkoittaa esimerkiksi yhteisen aurinkovoimalan asentamista kerrostalon katolle.

Energiayhteisö perustetaan yhtiökokouksessa, jossa määritetään myös tuotetun sähkön jakosuhteet. Tyypillinen jakosuhdemalli on mukailla taloyhtiön vastikkeiden suhteita. Energiayhteisöön liittyminen on taloyhtiön osakkaille aina vapaahoitoista.

Energiayhteisön tuottama energia hyvitetään sen jäsenille laskennallisesti verkko-yhtiölle ilmoitetun jakosuhteen mukaisesti. Esimerkiksi jos jäsenen osuus energiayhteisöstä on 10%, saa hän sähkölaskulleen hyvitystä aurinkovoimalan tuotannosta 10 %. Hyvitys tapahtuu tuntitasolla: jos yhtenä tuntina energiayhteisön jäsenen aurinkovoimalan tuotannon osuus on 2 kWh ja vastaavasti häneltä laskutettava sähköenergian määrä samalla tunnilla on 3 kWh, jää hänelle hyvityksen jälkeen laskutettavaa sähköenergiaa 1 kWh (3kWh -2 kWh = 1 kWh).

Sen lisäksi, että energiayhteisö vähentää ostettavan sähköenergian määrää, säästää se jäseniensä sähkölaskua myös toisella tapaa: yhteisön tuottamasta ja jäsenen kuluttamasta sähköstä ei tarvitse maksaa lainkaan sähkönsiirtomaksuja tai sähköveroä. Jos aurinkovoimala on niin suuri, että se tuottaa enemmän sähköä kuin mitä yhteisön jäsenten laskuilla voidaan hyvittää, ei sähkö mene hukkaan. Ylijäämä sähkö hyvitetään tunneittain Nord Pool -sähköpörssin hinnoilla.

Kuinka energiayhteisö perustetaan?

1. Tilaa kartoitus aurinkovoimalan asentamisesta
2. Pyydä tarjouksia ja valmis-tele päätösehdotus yhtiökokoukselle
3. Kutsu yhtiökokous koolle päättämään hankinnasta ja energiayhteisön perustamisesta
4. Tilaa aurinkovoimala
5. Ilmoita energiayhtiölle energiayhteisöstä

Kysy lisää:
myyntipalvelu@keoy.fi
(09) 5849 5562