

KERAVAN ENERGIA OY

TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

1.1. – 31.12.2023



KERAVAN ENERGIA - KONSERNI

Hallituksen toimintakertomus ajalta 1.1. - 31.12.2023

Keravan Energia -konsernin muodostavat Keravan Energia Oy sekä Sipoon Energia Oy ja Keravan Lämpövoima Oy, jotka ovat Keravan Energia Oy:n 100-prosenttisesti omistamia tytäryhtiöitä.

Sähkön myynti vuonna 2023 oli konsernissa 607,2 (485,1) GWh eli 25,2 % enemmän kuin edellisenä vuonna.

Sähkön siirto häviöineen konsernissa väheni 3,5 % ja oli 567,6 (587,9) GWh.

Kaukolämmön ja prosessihöyryn myynti oli 361,1 (375,9) GWh eli 3,9 % vähemmän kuin edellisenä vuonna. Maakaasun myynti oli 6,2 (17,3) GWh.

Liikevaihto ja tulos

Konsernin liikevaihto oli 95,7 (86,3) milj. euroa eli nousua 10,9 %.

Liikealueittain liikevaihto jakautui seuraavasti: sähkön myynti 52 (46) %, sähkön siirto 13 (14) %, kaukolämpö 32 (35) %, kaasun myynti- ja siirto 1 (4) % ja muu toiminta 2 (1) %.

Liikevoitto oli 1,3 (4,5) milj. euroa, mikä on 1,3 (5,2) % liikevaihdosta.

Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 1,7 (-7,4) milj. euroa, mikä on 1,8 (-8,6) % liikevaihdosta.

Investoinnit

Konsernin investoinnit olivat tilikaudella 16,1 (10,3) milj. euroa, joista aktivoitujen palkkojen osuus oli 0,7 (0,7) milj. euroa.

Rahoitus

Taseen loppusumma oli 168,6 (166,4) milj. euroa. Vieraan pääoman osuus (liittymismaksuja lukuun ottamatta ja poistoeron verovelka huomioiden) oli vuoden lopussa 46,5 (46,3) % taseen loppusummasta.

Henkilöstö

Konsernin henkilöstön kokonaismäärä oli 31.12.2023 yhteensä 83 (78).

Ylempiä toimihenkilöitä oli 33 (30) toimihenkilöitä 36 (35) ja työntekijöiden osuus oli 14 (13) Henkilöstöstä osa-aikaisia oli 2 (2) ja määräaikaisia 9 (7).

KERAVAN ENERGIA OY

Keravan Energia Oy on Keravan kaupungin (96,5 %) ja Sipoon kunnan (3,5 %) omistama energiayhtiö, joka toiminta-ajatuksensa mukaisesti huolehtii sähkön, lämmön ja maakaasun myynnistä, tuotannosta, hankinnasta ja jakelusta toiminta-alueellaan.

Keravan Energia Oy pyrkii toiminnallaan ensisijaisesti tuottamaan edullisia ja laadukkaita energiapalveluja asiakkailleen.

Toimintaympäristön muutokset

Sähkön myynti vuonna 2023 oli 532,8 (405,1) GWh eli 31,5 % enemmän kuin edellisenä vuonna.

Sähkön siirto häviöineen oli 283,3 (291,1) GWh, eli vähentyi 2,7 % edelliseen vuoteen verrattuna.

Kaukolämmön ja prosessihöyryn myynti oli 361,1 (375,9) GWh eli 3,9 % vähemmän kuin edellisenä vuonna. Maakaasun myynti oli 6,2 (17,3) GWh.

Liikevaihto ja tulos

Yhtiön liikevaihto oli 89,6 (81,2) milj. euroa. Liikealueittain liikevaihto jakautui seuraavasti: sähkön myynti 58 (50) %, sähkön siirto 6 (7) %, kaukolämmön myynti 32 (35) %, kaasun myynti- ja siirto 1 (4) % sekä muu toiminta 3 (4) %.

Liiketulos oli -0,1 (4,7) milj. euroa, mikä on -0,1 (5,8) % liikevaihdosta.

Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 0,5 (-7,1) milj. euroa, mikä on 0,5 (-8,7) % liikevaihdosta.

Investoinnit

Käyttöomaisuusinvestoinnit olivat tilikaudella 6,2 (6,2) milj. euroa, joista aktivoitujen palkkojen osuus oli 0,4 (0,4) milj. euroa. Sähkönsiirron investoinnit olivat 2,4 (2,0) milj. euroa.

Rahoitus

Taseen loppusumma oli 120,8 (115,3) milj. euroa. Pitkäaikaisia rahalaitoslainoja nostettiin 10,0 (0,0) milj. euroa, jolloin lainojen kokonaismäärä vuoden lopussa oli 40,9 (35,8) milj. euroa.

Vieraan pääoman osuus (liittymismaksuja lukuun ottamatta ja poistoeron verovelka huomioiden) oli vuoden lopussa 53,9 (52,8) % taseen loppusummasta.

Henkilöstö

Yhtiön henkilöstön kokonaismäärä oli 31.12.2023 yhteensä 76 (71).

Ylempiä toimihenkilöitä oli 33 (30), toimihenkilöiden osuus oli 29 (28) ja työntekijöiden osuus oli 14 (13). Henkilöstöstä määräaikaisia oli 8 (7).

Riskit ja epävarmuustekijät

Energiakriisi ja Venäjän hyökkäyssodan jatkuminen Ukrainassa on kriisiyttänyt energiamarkkinat. Erityisesti sähkömarkkinoilla merkittävää huolta aiheuttaa edelleen tuotantokapasiteetin niukkuuden sekä uusiutuvien energiamuotojen dominoinnin vuoksi merkittävästi kasvanut volatilitteetti hinnoissa ja sitä kautta erityisesti profiiliriskin kustannustaso. Suuria haasteita aiheuttaa myös suojausmarkkinoiden toimivuuden haasteet, sähkönmyynnin hankinnan suojaaminen erityisesti aluehintaerotuotteen osalta on erittäin haasteellista ja aiheuttaa sitä kautta myynnin tuotehallinnan sekä suojaustoiminnan jatkuvaa huolenpitoa.

Tasehallinta muuttuu jatkossa yhä haasteellisemmaksi lisääntyneen kiinteistökohtaisen tuotannon, kulutuksen ohjauksen sekä energiansäästötoimien johdosta. Näillä tulee olemaan vaikutusta tasekustannuksiin tasejakson kulutusennusteen epävarmuuden myötä, joten tämän vaikutusten ymmärtäminen on riskienhallinnassa jatkossa yhä tärkeämpää.

Merkittävimmät liiketaloudelliset riskit liittyvät pohjoismaisten sähkön tukkumarkkinoiden kehittymiseen, asiakassalkkujen tuoteportfolion hallintaan ja suojaamiseen osin epälikvidissä ja volatilitteetiltään kasvavassa markkinaympäristössä, polttoaineiden saatavuuden ja hintatason kehittymiseen sekä viranomaissääntelyn vaikeaan ennakoitavuuteen.

Sähkömarkkinariskejä hallitaan hallituksen hyväksymän sähkökaupan riskikäsikirjan mukaisesti. Sähkön hankintaa suojataan hallituksen hyväksymän suojauspolitiikan mukaisesti johdannaismarkkinoilla myyntivolyymia ja olemassa olevaa sopimuskantaa vastaan.

Polttoaineiden saatavuus- ja hintariskiä pyritään minimoimaan pitkäaikaisilla toimitussopimuksilla ja käyttämällä useita polttoainetoimittajia. Lisäksi vuosien 2023-2025 aikana polttoainehankintaa tullaan täydentämään ulkomaisella biopolttoaineella ja kotimaisella turpeella. Turpeen käyttöä perustellaan myös huoltovarmuustoimenpiteenä, jotta turpeen polttoainelogistiikka saadaan ylläpidettyä. Keravan biovoimalaitoksen tuotanto on vakuutettu keskeytysvakuutuksella.

Tuotannonohjauksella on merkittävä vaikutus taloudelliseen tulokseen. Markkinoiden ja säätilojen muutokset ovat kasvaneet viime vuosien aikana merkittävästi, joten tuotantolaitosten oikea-aikaisella käytöllä voidaan tulosta parantaa merkittävästikin. Toisaalta epäonnistuminen aiheuttaa päinvastaisia tuloksia. Käytettävyyksriskien minimoimiseksi Keravan Energia on panostanut tilannekuvan hallintaan ja ennakoivaan kunnossapitoon, johon liittyy myös investointien esisuunnittelu ja oikea-aikaisuus.

Rahoituksen riskejä hallitaan konservatiivisella ja vakaalla rahoituspolitiikalla. Korkoriskiä vastaan on suojauduttu ottamalla osa lainoista kiinteäkorkoisena ja osa vaihtuvakorkoisena. Likviditeetti riskiä hallitaan merkittävästi korotetuilla luottolimiiteillä ja joilla varaudutaan nopeisiin sähkön markkinahinnan muutoksiin.

Verkkoliiketoiminnassa suurin taloudellinen riski liittyy tällä hetkellä viranomaisvalvontaan ja sen seurauksena valvontamallin merkittävään muutokseen vuodesta 2024. Uudessa mallissa suurin muutos on verkko-omaisuuden arvostuksen periaatteiden muuttuminen aiemmasta, vuonna 2023 päättyvästä valvontajaksosta. Sallitun liikevaihdon arvioidaan pienenevän merkittävästi ja täten rajoittavan verkkoyhtiön taloudellista liikkumavaraa. Lisäksi uuteen valvontamalliin on tulossa muita pienempiä muutoksia, joilla on kuitenkin negatiivinen vaikutus verkkoyhtiön toimintaan.

Muina riskeinä on edelleen suurhäiriöt ja asiakkaiden kulutuksen äkilliset muutokset. Suurhäiriöriskiä hallitaan kehittämällä sähköverkkoa kaapeloiden ja muilla suljetuilla verkkoratkaisuilla sekä jatkossa alueverkon rengas- ja varayhteyksillä. Asiakkaiden merkittävät kulutusmuutokset koskevat lähinnä alueella toimivia suur- ja pk-yrityksiä, joiden toiminta voi päättyä nopeastikin. Tätä tulorahoitusriskiä pyritään hallitsemaan tariffirakenteita kehittämällä.

Tulevaisuuden näkymät

Olkiluoto 3 kaupallisen käyttöönoton myötä Suomen hinta-alueen hintataso on merkittävästi laskenut keskihinnaltaan edellisestä vuodesta. Toisaalta suuret hintavaihtelut ovat edelleen arkipäivää ja on nähty useita negatiivisia sekä toisaalta myös erittäin korkeita tuntihintajaksoja. Tämä trendi tulee jatkumaan edelleen sähkömarkkinoiden kapasiteettirakenteesta johtuen. Kasvanut kysynnän jousto korkeiden hintojen ohjaamana on muuttunut todellisuudeksi ja sen vaikutus näkyy hieman taseen ennustamisen haasteena, joskin siinä on onnistuttu erittäin hyvin ja tasekustannukset ovat pysyneet erittäin maltillisina. Edelleen aktiivista seuranta ja kehittämistä vaatii tuoteportfolio, hinnoittelukomponenttien kehitys sekä ennustaminen. Profiiliriskin kasvun myötä tuoterakenteita pyritään viemään yhä enemmän profiiliriskin jakamiseen asiakkaiden kanssa.

Asiakkaiden kiinnostus energiaan on kasvanut energiakriisin myötä. Sitä kautta myös energiaratkaisutuotteiden kysyntä on jatkunut hyvänä, vaikka hieman onkin kriisin aiheuttamasta piikistä tultu alaspäin. Uskomme edelleen ratkaisutuotteiden vetävän ja asiakkaiden olevan kiinnostuneita vaikuttamaan omaan energiankulutukseensa ja jatkamme ratkaisutuotteiden myynnin kasvattamista panostaen erityisesti tuotteiden toimitusprosessien laatuun.

Verkkoliiketoiminta panostaa lähivuosina edelleen sähköverkostojen käyttövarmuuden ja kunnon parantamiseen sekä uusien isojen asiakkuuksien verkkoonliittämisen mahdollistamiseksi. Käyttövarmuutta parannetaan mm. maakaapeloimalla verkkoa edelleen ja saneeraamalla vanhaa verkkoa kapasiteetin nostamiseksi. Isojen asiakkaiden verkkoonliittämistä edellyttää 110 kV verkon käyttövarmuuden parantamista ja kapasiteetin kasvattamista, erityisesti etelä-Keravalle mahdollisesti sijoittuvien suurasiakkaiden takia. Suunnitelmissamme on uusia Keravalle tulevat 110 kV voimajohdot sekä rakentaa katkaisija-asema näiden johtojen varrelle Sipooseen. Uusia asiakkaita varten sekä Savion sähköaseman käyttövarmuuden parantamiseksi on suunnitelmissa rakentaa 110 kV kaapeli- ja ilmajohtoyhteys Saviolta tälle katkaisija-asemalle. Lisäksi vuoden 2023 aikana jatkettiin erityisenä kehityshankkeena investointitehokkuuden parantamisen menetelmiä ja linjauksia ja näiden käyttöönottoa operatiivisessa toiminnassa.

Kaukolämmön osalta haasteena on kilpailukykyisen polttoaineen hankinnan varmistaminen ja sitä kautta kaukolämmityksen aseman säilyttäminen muihin lämmitysmuotoihin nähden. Jotta asema voidaan säilyttää, polttoaineet tulee valita oikein ja investointien ajoituksen tulee osua kohdalleen. Jatkamme myös aktiivista vaikuttamista poliittiseen päätöksentekoon ja kaavoitukseen. Kunnossapidon ennakkohuollon lisäksi merkittäväksi painopistealueeksi on noussut varaosien hallinta ja tähän olemme ja tulemmme panostamaan laitesopimuksien sekä laitehankintojen muodossa.

Asiakastietojärjestelmää sekä sähköisiä palvelu- ja viestintäkanavia kehitetään jatkuvasti ja panostetaan paikalliseen palveluun ja asiakaskokemuksen parantamiseen. Jatkuvasti on edelleen panostettava myös uudenlaisten tuotteiden kehitykseen, jotta pystytään kilpailemaan tehokkaasti asiakkaista, pysymään kilpailukykyisinä muuttuvassa toimintaympäristössä, luomaan uutta kasvua sekä selviytymään lainsäädännön tuomista uusista velvoitteista.

Hallituksen ehdotus yhtiökokoukselle

Yhtiön tilikauden tulos on 88.186,59 (-11.760.904,83) euroa. Hallitus esittää tilikauden tuloksen kirjaamista vapaaseen omaan pääomaan. Osinkoa ei jaeta.

Yhtiön organisaatio, johto ja tilintarkastaja

Keravan Energia Oy:n varsinaisen yhtiökokouksen 30.3.2023 valitsemina hallituksen jäseninä ovat toimineet Harri Hietala (hallituksen puheenjohtaja), Toni Eskelinen (hallituksen

varapuheenjohtaja), Satu Salmela-Vierisalo, Tatu Tuomela, Anne Karjalainen, Minna Kivimäki, Lauri Saloriutta, Kaj Lindqvist ja Heikki Halonen. Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Jussi Lehto.

Varsinainen yhtiökokous (30.3.2023) nimesi yhtiön päävastuulliseksi tilintarkastusyhteisöksi BDO Oy:n ja sen ilmoittamaksi päävastuulliseksi tilintarkastajaksi KHT Marko Tiilikaisen.

KERAVAN ENERGIA OY

KONSERNITULOSLASKELMA

1.1. - 31.12.2023

1.1. - 31.12.2022

	Liite		Osuus lv:sta		Osuus lv:sta	Vuosi- muutos %
Liikevaihto	1	95 698 682	100,0	86 266 031	100,0	10,9
Valmistus omaan käyttöön		689 783	0,7	688 694	0,8	0,2
Liiketoiminnan muut tuotot	2	3 603 758	3,8	3 969 641	4,6	-9,2
Materiaalit ja palvelut						
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		-68 378 954		-57 256 024		
Varastojen muutos		313 401		35 767		
Ulkopuoliset palvelut		-6 009 740		-5 576 717		
		-74 075 292	-77,4	-62 796 974	-72,8	202,2
Henkilöstökulut	3					
Palkat ja palkkiot		-5 855 266		-5 452 022		
Eläkekulut		-995 693		-974 563		
Muut henkilösivukulut		-233 086		-187 824		
		-7 084 045	-7,4	-6 614 409	-7,7	7,1
Poistot ja arvonalennukset	4					
Suunnitelman mukaiset poistot		-9 264 062	-9,7	-9 511 432	-11,0	-2,6
Liiketoiminnan muut kulut		-8 294 002	-8,7	-7 516 406	-8,7	10,3
Liikevoitto/-tappio		1 274 822	1,3	4 485 146	5,2	-71,6
Rahoitustuotot ja -kulut	5					
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta		46 153		14 724		
Muut korko- ja rahoitustuotot		1 417 637		816 224		
Korkokulut ja muut rahoituskulut		-1 051 073		-12 755 896		
		412 717	0,4	-11 924 948	-13,8	-103,5
Voitto /tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		1 687 539	1,8	-7 439 802	-8,6	-122,7
Laskennalliset verot		-309 000	-0,3	-867 325	-1,0	-64,4
Tuloverot		-306 670	-0,3	-166	0,0	0,0
Tilikauden voitto/ -tappio		1 071 869	1,1	-8 307 292	-9,6	-112,9

KERAVAN ENERGIA OY

KONSERNITASE		31.12.2023	31.12.2022
V a s t a a v a a	Liite		
Pysyvät vastaavat			
Aineettomat hyödykkeet			
Muut pitkävaikutteiset menot	6	1 379 298	1 815 785
Aineelliset hyödykkeet			
Maa- ja vesialueet		4 759 104	4 648 641
Rakennukset ja rakennelmat		7 591 890	8 189 562
Koneet ja kalusto		111 163 563	105 118 052
Ennakkomaksut ja keskener. hankinnat		6 113 859	5 691 686
		129 628 416	123 647 941
Sijoitukset	7-8		
Osuudet osakkuusyrityksissä		949 938	903 785
Muut osakkeet ja osuudet		14 605 302	13 466 448
		15 555 240	14 370 233
Pysyvät vastaavat yhteensä		146 562 955	139 833 959
Vaihtuvat vastaavat			
Vaihto-omaisuus	9		
Aineet ja tarvikkeet		894 884	581 482
Ennakkomaksut		543 080	567 304
		1 437 963	1 148 786
Saamiset	10		
Pitkäaikaiset			
Muut saamiset		1 802 552	687 901
Lyhytaikaiset			
Myyntisaamiset		16 117 504	17 320 627
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		516 830	517 725
Saamiset omistusyhteyksyrityksiltä		0	250 000
Muut saamiset		342 019	281 408
Siirtosaamiset		1 152 150	6 311 193
		18 128 503	24 680 953
Rahat ja pankkisaamiset	11	687 521	69 796
Vaihtuvat vastaavat yhteensä		22 056 540	26 587 436
Vastaavaa yhteensä		168 619 495	166 421 395

		31.12.2023	31.12.2022
V a s t a t t a v a a			
Oma pääoma	12		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma		871 213	871 213
Vararahasto		15 758 062	15 758 062
Edellisten tilikausien voitto(tappio)		31 421 137	39 715 889
Korjaukset ed.tilikausien voitto/tappio		0	12 540
Tilikauden voitto (tappio)		1 071 869	-8 307 292
		49 122 281	48 050 412
Tilinpäätössiirtojen kertymä			
Laskennallinen verovelka	13	9 415 667	9 106 667
Pitkäaikainen			
Liittymismaksut		41 278 430	41 284 603
Muut velat saman konsernin yrityksille		235 150	167 982
Lainat rahoituslaitoksilta	14	41 297 637	37 153 798
Pitkäaikainen velka yhteensä		82 811 217	78 606 384
Lyhytaikainen	14		
Ostovelat		10 890 936	10 250 738
Velat saman konsernin yrityksille		305 700	62 204
Velat omistusyhteyksyrityksille		273 911	190 053
Lainan vuosilyhennykset		9 644 024	15 956 799
Muut velat		3 945 541	2 422 259
Siirtovelat		2 210 218	1 775 881
		27 270 330	30 657 932
Vastattavaa yhteensä		168 619 495	166 421 395

KERAVAN ENERGIA- KONSERNI

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

Liiketoiminnan rahavirta	31.12.2023	31.12.2022
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja	1 641 386	-7 454 527
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	9 264 062	9 511 432
Muut tuotot ja kulut joihin ei liity maksua	-963 424	11 946 933
Rahoitustuotot ja -kulut	980 128	788 836
Muut oikaisut, osingot	-689 938	-796 086
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	10 232 214	13 996 589
Käyttö pääoman muutos:		
Lyhytaik.korottomien liikesaamisten lis(-)/väh(+)		
myyntisaamiset	745 225	-4 571 684
konsernisaamiset	895	1 234
omistuyhteysyrityssaamiset	250 000	-250 000
siirtosaamiset	5 200 443	-750 770
muut saamiset	-60 611	1 250 762
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	-289 177	-556 330
Lyhytaik.korottomien velkojen lis(+)/väh(-)		
ostovelat	123 327	1 665 847
konsernivelat	-2 060 272	-68 573
siirtovelat	281 260	110 204
muut velat	1 590 451	-823 642
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	16 013 754	10 003 638
Maksetut korot ja maksut muista liiketoim. rahoituskuluista	-987 892	-816 685
Saadut korot liiketoiminnasta	119 442	20 126
Maksetut välittömät verot	0	-166
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	15 145 304	9 206 914
Konserniavustus		
Liiketoiminnan rahavirta (A)	15 145 304	9 206 914
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-14 207 322	-9 736 042
Myönnettyt lainat ja muut pitkäaikaiset saamiset	0	0
Investoinnit muihin sijoituksiin	-1 138 854	-738 893
Saadut osingot investoinneista	689 938	796 086
Investointien rahavirta (B)	-14 656 238	-9 678 849
Rahoituksen rahavirta		
Liittymismaksujen muutokset	-6 173	515 288
Lyhytaikaisten lainojen nostot	6 091 631	7 216 987
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-9 391 994	-4 507 081
Pitkäaikaisten lainojen nostot	10 000 000	0
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-6 564 804	-6 565 294
Rahoituksen rahavirta (C)	128 659	-3 340 100
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+)/vähennys (-)	617 725	-3 812 035
Rahavarat tilikauden alussa	69 797	3 881 832
Rahavarat tilikauden lopussa	687 521	69 797

KERAVAN ENERGIA OY

TULOSLASKELMA

1.1. - 31.12.2023

1.1. - 31.12.2022

	Liite		Osuus lv:sta		Osuus lv:sta	Vuosi- muutos %
Liikevaihto	1	89 619 113	100	81 194 754	100	10
Valmistus omaan käyttöön		376 818	0	442 651	1	-15
Liiketoiminnan muut tuotot	2	3 596 879	4	3 961 855	5	-9
Materiaalit ja palvelut						
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		-74 146 536		-61 543 474		
Varastojen muutos		14 611		89 068		
Ulkoiset palvelut		-2 862 655		-2 572 953		
		-76 994 580	-86	-64 027 359	-79	20
Henkilöstökulut	3					
Palkat ja palkkiot		-5 275 972		-4 890 319		
Eläkekulut		-895 640		-876 409		
Muut henkilösivukulut		-215 025		-172 443		
		-6 386 638	-7	-5 939 172	-7	8
Poistot ja arvonalennukset	4					
Suunnitelman mukaiset poistot		-4 846 158	-5	-5 151 101	-6	-6
Liiketoiminnan muut kulut		-5 464 009	-6	-5 735 276	-7	-5
Liikevoitto/- tappio		-98 575	0	4 746 353	6	-102
Rahoitustuotot ja -kulut	5					
Muut korko- ja rahoitustuotot		1 495 164		810 321		
Korkokulut ja muut rahoituskulut		-933 403		-12 607 578		
		561 761	1	-11 797 258	-15	-105
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		463 187	1	-7 050 905	-9	-107
Poistoeron muutos		-1 545 000	-2	-4 710 000	-6	-67
Konserniavustus		1 170 000	1	0	0	100
Tilikauden voitto/-tappio		88 187	0	-11 760 905	-14	-101

KERAVAN ENERGIA OY

TASE		31.12.2023	31.12.2022
V a s t a a v a a	Liite		
Pysyvät vastaavat			
Aineettomat hyödykkeet			
Muut pitkävaikutteiset menot	6	949 686	1 179 140
Aineelliset hyödykkeet			
Maa- ja vesialueet		1 744 540	1 737 540
Rakennukset ja rakennelmat		1 533 791	1 568 529
Koneet ja kalusto		53 583 163	51 710 362
Ennakkomaksut ja keskener. hankinnat		1 692 799	3 076 326
		58 554 293	58 092 756
Sijoitukset			
Osuudet konserniyrityksestä	7	18 220 499	18 220 499
Osuudet osakkuusyhtiöstä	8	50 000	50 000
Muut osakkeet ja osuudet		14 894 016	13 755 162
		33 164 515	32 025 661
Pysyvät vastaavat yhteensä		92 668 494	91 297 558
Vaihtuvat vastaavat			
Vaihto-omaisuus	9		
Aineet ja tarvikkeet		311 131	296 520
Saamiset	10		
Pitkäaikaiset			
Muut konsernisaamiset		6 000 000	0
Muut saamiset		1 802 552	687 901
		7 802 552	687 901
Lyhytaikaiset			
Myyntisaamiset		11 846 766	12 590 784
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		6 480 853	4 240 342
Saamiset omistusyhteyksyrityksiltä		0	250 000
Muut saamiset		0	36 713
Siirtosaamiset		1 047 988	5 802 015
		19 375 607	22 919 853
Rahat ja pankkisaamiset	11	687 521	69 796
Vaihtuvat vastaavat yhteensä		28 176 812	23 974 070
Vastaavaa yhteensä		120 845 306	115 271 628

		31.12.2023	31.12.2022
V a s t a t t a v a a	Liite		
Oma pääoma			
Osakepääoma	12	871 213	871 213
Vararahasto		15 758 062	15 758 062
Edellisten tilikaudien voitto/ tappio		-6 315 193	5 445 712
Tilikauden voitto/tappio		88 187	-11 760 905
		10 402 269	10 314 083
Tilinpäätössiirtojen kertymä			
Poistoero	13	21 558 416	20 013 416
Vieras pääoma			
Pitkäaikainen			
Liittymismaksut		26 086 664	26 090 527
Saman konsernin liittymismaksu		1 991 177	1 992 421
		28 077 841	28 082 949
Muut velat		235 150	167 982
Lainat rahoituslaitoksilta	14	36 572 637	30 853 798
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä		64 885 628	59 104 730
Lyhytaikainen	14		
Ostovelat		5 940 923	6 375 516
Velat saman konsernin yrityksille		6 244 368	2 512 997
Velat omistusyhteyksyrityksille		273 911	190 053
Lainan vuosilyhennykset		8 069 024	14 381 799
Muut velat		1 957 575	1 032 892
Siirtovelat		1 513 193	1 346 143
		23 998 993	25 839 400
Vastattavaa yhteensä		120 845 306	115 271 628

KERAVAN ENERGIA OY

RAHOITUSLASKELMA

Liiketoiminnan rahavirta

31.12.2023

31.12.2022

Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja	463 187	-7 050 905
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	4 846 158	5 151 101
Muut tuotot ja kulut joihin ei liity maksua	-656 754	11 946 933
Rahoitustuotot ja -kulut	784 930	646 421
Muut oikaisut, osingot	-689 938	-796 086
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	4 747 583	9 897 464

Käyttö pääoman muutos:

Lyhytaik.korottomien liikesaamisten lis(-)/väh(+)		
myyntisaamiset	286 120	-4 060 719
konsernisaamiset	-2 240 511	-657 747
omistuyhteysyrityssaamiset	250 000	-250 000
siirtosaamiset	4 795 426	-517 627
muut saamiset	36 713	1 495 457
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	-14 611	-89 068
Lyhytaik.korottomien velkojen lis(+)/väh(-)		
ostovelat	-330 581	1 454 666
konsernivelat	3 731 371	-2 197 243
siirtovelat	55 727	-47 978
muut velat	991 851	-78 170
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	12 309 088	4 949 036

Maksetut korot ja maksut muista liiketoim. rahoituskuluista	-822 080	-666 915
Saadut korot liiketoiminnasta	107 073	14 223
Maksetut välittömät verot	0	0
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	11 594 081	4 296 344
Saatu konserniavustus	1 170 000	0

Liiketoiminnan rahavirta (A)

12 764 081 4 296 344

Investointien rahavirta

Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-5 098 395	-5 424 043
Myönnettyt lainat ja muut pitkäaikaiset saamiset	-6 000 000	0
Investoinnit muihin sijoituksiin	-1 138 854	-738 893
Saadut osingot investoinneista	689 938	796 086

Investointien rahavirta (B)

-11 547 311 -5 366 849

Rahoituksen rahavirta

Liittymismaksujen lisäykset	-5 109	213 199
Lyhytaikaisten lainojen nostot	3 787 863	7 216 987
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-9 391 994	-1 887 558
Pitkäaikaisten lainojen nostot	10 000 000	0
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-4 989 804	-4 990 294

Rahoituksen rahavirta (C)

-599 044 552 333

Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+)/vähennys (-)

617 726 -518 172

Rahavarat tilikauden alussa	69 796	587 968
Rahavarat tilikauden lopussa	687 521	69 796

KERAVAN ENERGIA - KONSERNI

TALOUDELLISET TUNNUSLUVUT

	Konserni			Emoyhtiö		
	2023	2022	2021	2023	2022	2021
Liikevaihto 1000 €	95 699	86 266	65 598	89 619	81 195	58 731
Liikevoitto (tappio-) 1000 €	1 275	4 485	1 537	-99	4 746	-1 028
Liikevoitto (tappio -) %	1,3	5,2	2,3	-0,1	5,8	-1,8
Sijoitetun pääoman tuotto-%	2,7	5,0	2,4	2,3	8,6	-0,1
Oman pääoman tuotto %	2,8	-14,3	3,5	1,7	-23,3	-1,6
Omavaraisuus -%	29,1	28,9	32,0	22,9	22,8	27,9
Quick ratio	0,7	0,8	0,9	0,8	0,9	0,9

Liikevoitto %	$\frac{100 * \text{liikevoitto}}{\text{liikevaihto}}$
Sijoitetun pääoman tuotto-%	$\frac{100 * (\text{tulos ennen tilinpäätössiirtoja} + \text{korkokulut} + \text{muut rahoituskulut})}{\text{taseen loppusumma} - \text{korottomat velat}}$ (keskimäärin tilikaudella) sitoutuneeseen pääomaan on emoyhtiöllä laskettu poistoero verovelalla vähennettynä
Oman pääoman tuotto %	$\frac{100 * (\text{tulos ennen tilinpäätössiirtoja} - \text{verot})}{\text{oma pääoma} + \text{varaukset (keskimäärin tilikaudella)}}$
Omavaraisuus%	$\frac{100 * \text{oma pääoma, sisältää poistoeron verovelalla vähennettynä}}{\text{taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot}}$
Quick ratio	$\frac{\text{rahoitusomaisuus}}{\text{lyhytaikainen vieras pääoma}}$

HENKILÖSTÖÄ KOSKEVAT TUNNUSLUVUT

	Konserni			Emoyhtiö		
	2023	2022	2021	2023	2022	2021
Henkilöstö 31.12.	83	78	78	76	71	72
Ylemmät toimihenkilöt	33	30	31	33	30	31
Toimihenkilöt	36	35	33	29	28	27
Työntekijät	14	13	14	14	13	14
Henkilöstö keskimäärin (osa-aikaiset muutettu kokoaikaisiksi)	84	79	79	77	72	73
Palkat ja palkkiot 1000 €	5855	5452	5151	5276	4890	4627

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Konsernitilinpäätöksen laajuus

Keravan Energia –konserniin kuuluvat emoyhtiön lisäksi tytäryhtiöt Sipoon Energia Oy ja Keravan Lämpövoima Oy. Keravan Energia -konserni sisältyy Keravan kaupungin konsernitilinpäätökseen. Konsernin kotipaikka on Kerava.

Keravan Energia -konsernin konsernitilinpäätöksen jäljennös on saatavissa internet-osoitteesta: www.keoy.fi tai osoitteesta Tervahaudankatu 6, 04200 Kerava. Keravan kaupunki -konsernitilinpäätöksen jäljennös on saatavissa internetosoitteesta: www.kerava.fi tai osoitteesta Kultasepänkatu 7, 04200 Kerava.

Konsolidointiperiaatteet

Konserniyhtymien keskinäinen osakeomistus on eliminoitu hankintamenomenetelmällä. Konserniyhtymien sisäiset liiketapahtumat, saamiset ja velat on eliminoitu.

Valmistus omaan käyttöön

Valmistus omaan käyttöön on arvostettu hankintameno. Valmistus omaan käyttöön -erää on käytetty siirrettäessä menoja aktivoitaville kohteille.

Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuus on arvostettu keskihinnan mukaan.

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen alkuperäiseen hankintameno suunitelman mukaisilla poistoilla vähennettynä. Suunitelman mukaiset tasapoistot on laskettu arvioidun taloudellisen pitoajan mukaan.

Pitoajoiksi on määritelty:

Aineettomat oikeudet	5 v.
Rakennukset ja rakennelmat	10 – 30 v.
Koneet ja kalusto	15 – 40 v.
Kuljetuskalusto	5 – 8 v.

Päästöoikeudet

Päästöoikeuksien laskentaperiaatteet perustuvat kirjanpitolausuntakunnan 15.11.2005 antamaan lausuntoon päästöoikeuksien kirjaamisesta. Lausunnon mukaan päästöoikeuksien kirjanpitokäsittely perustuu toteutuneiden päästöjen ja saatujen päästöoikeuksien vertaamiseen, ns. nettomenettelyyn. Jos toteutuneet päästöt alittavat vastikkeetta saadut oikeudet, kirjanpitovelvollisella on taseen ulkopuolista varallisuutta, joka tulee ilmoittaa liitetietona. Toisaalta päästöoikeuksien ostot ja myynnit kirjataan liiketapahtumina suoriteperusteisesti.

Rahoitusvälineiden arvostaminen

Korko- ja sähköjohdannaiset käsitellään KPL 5:2 §:n mukaisesti taseen ulkopuolisina erinä, jolloin mahdollisia negatiivisia käypiä arvoja ei ole kirjattu tulosvaikutteisesti.

KERAVAN ENERGIA OY

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

	Konserni 2023	Konserni 2022	Emoyhtiö 2023	Emoyhtiö 2022
(1) Liikevaihto				
Sähkön myynti	50 770 992	39 892 558	51 088 791	40 151 951
Sähkön siirto	11 972 004	12 367 085	5 641 492	5 700 664
Lämmön myynti	30 414 711	29 794 371	28 929 043	28 644 349
Kaasun myynti ja siirto	671 277	3 079 292	880 857	3 312 071
Muu toiminta	1 869 698	1 132 725	3 078 930	3 385 719
Yhteensä	95 698 682	86 266 031	89 619 113	81 194 754
(2) Liiketoiminnan muut tuotot				
Vuokratuotot	83 097	63 997	76 717	57 617
Muut tuotot	3 520 661	3 905 644	3 520 162	3 904 238
Yhteensä	3 603 758	3 969 641	3 596 879	3 961 855
(3) Henkilöstökulut				
Hallituksen ja hallintoneuvoston palkat ja palkkiot	54 825	51 025	54 825	51 025
(4) Poistot				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Aineettomat oikeudet	577 579	499 428	417 033	354 914
Muut pitkävaikutteiset menot	77 896	58 923	23 500	237
Rakennukset ja rakennelmat	679 043	981 686	116 109	418 751
Koneet ja kalusto	7 929 544	7 971 395	4 289 516	4 377 198
Yhteensä	9 264 062	9 511 432	4 846 158	5 151 101
Poistoeron muutos				
Aineettomat oikeudet			0	-37 521
Rakennukset ja rakennelmat			88 466	-202 279
Koneet ja kalusto			1 456 534	4 949 800
Yhteensä			1 545 000	4 710 000
Poistot yhteensä			6 391 158	9 861 101
(5) Rahoitustuotot ja kulut				
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta	45 418	14 724		
Konserniyhtiöltä saadut korkotuotot	0	0	6 000	0
Muut rahoitustuotot	1 417 637	816 224	1 489 164	810 321
Konserniyhtiölle maksetut korkokulut	-15 893	-21 235	-2 852	-5 296
Rahoituskulut	-1 035 180	-12 734 661	-930 551	-12 602 282
<i>Suurimpana Fennovoima alaskirjaus</i>	<i>0</i>	<i>-11 946 933</i>	<i>0</i>	<i>-11 946 933</i>
Yhteensä	411 981	-11 924 948	561 761	-11 797 258

KERAVAN ENERGIA OY

TASEEN LIITETIEDOT

(6) Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet

Konserni

	Aineettomat	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	6 990 050	4 648 641	23 992 301	246 958 655	5 691 686	288 281 333
Lisäykset	26 645	110 501	0	672 975	14 011 432	14 821 554
Vähennykset	0	0	0	-555 935	0	-555 935
Siirrot erien välillä	192 344	-38	81 371	13 315 582	-13 589 259	0
Hankintameno 31.12.	7 209 038	4 759 104	24 073 672	260 391 278	6 113 859	302 546 951
Tilikauden poistot ja arvonalentumiset	655 475	0	679 043	7 929 544	0	9 264 062
Kertyneet sumu-poistot 31.12.	5 829 740	0	16 481 782	149 227 715	0	171 539 237
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	1 379 299	4 759 104	7 591 890	111 163 563	6 113 859	131 007 715
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	1 815 785	4 648 641	8 189 562	105 118 052	5 691 686	125 463 726

Emoyhtiö

	Aineettomat	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	4 782 550	1 737 540	10 183 250	133 429 842	3 076 326	153 209 508
Lisäykset	18 735	7 000		298 188	4 768 059	5 091 982
Vähennykset				-111 264		-111 264
Siirrot erien välillä	192 344		81 371	5 877 631	-6 151 346	0
Hankintameno 31.12.	4 993 629	1 744 540	10 264 621	139 494 397	1 693 038	158 190 225
Tilikauden poistot ja arvonalentumiset	440 533		116 109	4 191 754		4 748 396
Kertyneet sumu-poistot 31.12.	4 043 943	0	8 730 830	85 911 235	0	98 686 007
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	949 686	1 744 540	1 533 791	53 583 163	1 693 038	59 504 218
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	1 179 140	1 737 540	1 568 529	51 710 362	3 076 326	59 271 896
Kokonais- ja suunnitelma- poistojen kertynyt erotus 1.1.	314	0	-1 304 471	21 317 572	0	20 013 416
Poistoeron muutos			88 466	1 456 534		1 545 000
Kokonais- ja suunnitelma- poistojen kertynyt erotus 31.12.	314	0	-1 216 005	22 774 106	0	21 558 416

KERAVAN ENERGIA OY

(7) Osuudet konserniyhtyksestä	Kotipaikka	Konsernin omistus- osuus-%	Kirjanpitoarvo	Oma pääoma	Viimeksi laad. tilinpäätöksen	
					voitto/tappio	Tilinpäätös
Sipoon Energia Oy	Kerava	100	8 409	761 397	-302 891	31.12.2023
Keravan Lämpövoima Oy	Kerava	100	18 460 303	18 163 193	4 420	31.12.2023
(8) Osuudet osakkuusyhtiöstä						
Uudenmaan Verkonrakennus Oy	Porvoo	50	100 000	1 807 569	92 306	31.12.2023

KERAVAN ENERGIA OY

	Konserni 2023	Konserni 2022	Emoyhtiö 2023	Emoyhtiö 2022
Vaihtuvat vastaavat				
(9) Vaihto-omaisuus				
Polttoaineet	894 884	581 482	311 131	296 520
Ennakkomaksut	543 080	567 304	0	0
Yhteensä	1 437 963	1 148 786	311 131	296 520
(10) Saamiset				
Pitkäaikaiset				
Muut saamiset	1 802 552	687 901	1 802 552	687 901
Lainasaamiset saman konsernin yrityksiltä	0	0	6 000 000	0
Yhteensä	1 802 552	687 901	7 802 552	687 901
Lyhytaikaiset				
Myyntisaamiset	16 117 504	17 320 627	11 846 766	12 590 784
Myyntisaamiset saman konsernin yrityksiltä	516 830	517 725	2 886 009	3 842 596
Muut saamiset saman konsernin yrityksiltä	0	0	3 594 843	397 746
Lainasaamiset omistusyhteisyrittäyksiltä	0	250 000	0	250 000
Muut saamiset	342 019	281 408	0	36 713
Siirtosaamiset	1 152 150	6 311 193	1 047 988	5 802 015
<i>Suurimmat erät suojausten hyvitykset</i>	<i>800 499</i>	<i>5 534 099</i>	<i>800 499</i>	<i>5 534 099</i>
<i>sähkön myynnin ja siirron jaksotus</i>	<i>191 363</i>	<i>204 045</i>	<i>113 846</i>	<i>122 322</i>
<i>ja laskutusjaksotus</i>	<i>25 620</i>	<i>30 896</i>	<i>8 060</i>	<i>36 713</i>
Yhteensä	18 128 503	24 680 953	19 375 607	22 919 853
(11) Rahat ja pankkisaamiset	687 521	69 796	687 521	69 796
(12) Oma pääoma				
Sidottu oma pääoma				
Osakepääoma	871 213	871 213	871 213	871 213
Vararahasto	15 758 062	15 758 062	15 758 062	15 758 062
Vapaa oma pääoma, jakokelpoinen				
Edellisten tilikausien voitto/-tappio	31 421 136	39 715 889	-6 315 193	5 445 712
Korjaukset ed. tilikausien voitto/-tappio	0	12 540	0	0
Tilikauden voitto/-tappio	1 071 133	-8 307 292	88 187	-11 760 905
Yhteensä	49 121 545	48 050 412	10 402 270	10 314 083
(13) Tilinpäätössiirtojen kertymä				
Kertynyt poistoero				
Rakennukset ja rakennelmat			-1 218 999	-1 307 465
Koneet ja kalusto			22 777 415	21 320 880
Omaan pääomaan	37 662 667	36 426 667		
Laskennalliseen verovelkaan	9 415 667	9 106 667		
Yhteensä			21 558 416	20 013 416
(14) Vieras pääoma				
Pitkäaikainen				
Rahoituslainat	41 297 637	37 153 798	36 572 637	30 853 798
<i>Erääntyy yli viiden vuoden kuluttua</i>	<i>17 404 444</i>	<i>15 284 728</i>	<i>17 404 444</i>	<i>15 284 728</i>
Yhteensä	41 297 637	37 153 798	36 572 637	30 853 798
Lyhytaikainen				
Ostovelat	10 890 936	10 250 738	5 940 923	6 375 516
Velat saman konsernin yrityksille	305 700	62 204	6 244 368	2 512 997
Velat omistusyhteisyrittäyksille	273 911	190 053	273 911	190 053
Lainan vuosilyhennykset	9 644 024	15 956 799	8 069 024	14 381 799
Muut velat	3 945 541	2 422 259	1 957 575	1 032 892
<i>Suurimpia arvonlisä- ja sähköverovelka</i>	<i>3 791 084</i>	<i>2 278 786</i>	<i>1 821 980</i>	<i>906 676</i>
Siirtovelat	2 210 218	1 775 881	1 513 193	1 346 143
<i>Suurimpia palkat sos.kuluineen</i>	<i>1 153 928</i>	<i>1 005 405</i>	<i>1 046 748</i>	<i>910 516</i>
Yhteensä	27 270 330	30 657 932	23 998 993	25 839 400
Päästöoikeudet				
Vuoden 2022 CO ₂ päästöjä vastaava määrä päästöoikeuksia on hallussa 31.12.2023				
Päästöoikeudet 1.1 (t CO ₂)	198 416	249 461	79 673	140 871
Tilikaudella vastikkeetta saadut päästöoikeudet	14 684	15 479	2 009	5 268
Ostetut päästöoikeudet	0	0	0	0
Mydyt päästöoikeudet	40 000	57 000	40 000	57 000
Edelliseltä tilikaudelta palautetut päästöoikeudet	8 536	9 524	3 329	9 466
Hallussa olevat päästöoikeudet 31.12 (t CO ₂)	164 564	198 416	38 353	79 673
Hallussa olevien päästöoikeuksien käypä arvo (€)	12 712 569	16 024 076	2 962 769	6 434 391

	Konserni 2023	Konserni 2022	Emoyhtiö 2023	Emoyhtiö 2022
Vastuut ja vakuudet				
KuEL maksuperusteinen eläkevastuu:				
Tilikauteina maksettiin eläkemeno-				
ennakkomaksua	0	58 772	0	58 772
Omasta puolesta annetut vakuudet				
Kiinnitetyt panttikirjat	6 979 000	6 979 000	6 979 000	6 979 000
Yrityskiinnitykset	22 150 000	22 150 000	21 150 000	21 150 000
Hallussa olevat kiinnitetyt panttikirjat	2 189 000	2 189 000	2 189 000	2 189 000
Omavelkaiset vastatakaukset				
muiden yhtiöiden puolesta	0	0	1 260 000	1 575 000
Leasing-vastuut				
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	2 433 811	1 887 336	88 078	88 103
Myöhemmin maksettavat	20 296 516	18 525 263	92 246	84 879
Yhteensä	22 730 327	20 412 600	180 324	172 981

Kylläestettyjen pylväiden käsittelymaksuvastuu käsitellään kirjanpidossa vasta, kun vastuu realisoituu, jolloin se kirjataan kuluksi.

Sähköjohdannaiset

Yrityksellä oli voimassaolevia sähkönhankinnan suojaustarkoituksessa tehtyjä sähköjohdannaisia. Sähköjohdannaiset ovat OTC-markkinoilla toteutettuja forward-tuotteita.

Nimellisarvo	37 706 140	44 345 949	37 706 140	44 345 949
Käypä arvo	46 997 970	43 910 003	46 997 970	43 910 003
	<u>Realisoitumaton arvonmuutos</u>	<u>Nimellisarvo</u>		
alle 1 vuosi	7 523 758	23 516 292		
1-5 vuotta	1 768 073	14 189 847		
yli 5 vuotta	0	0		
	9 291 831	37 706 140		

Korkojohdannaiset

Korkojohdannaiset on käsitelty kirjanpidossa suojaavina ja ne erääntyvät 1.1.2024 tai sen jälkeen

Korkojohdannaisten pääoma	6 300 000	7 875 000	0	0
Korkojohdannaisten markkina-arvo	275 380	508 141	0	0

	Korkotekijä	Pääoma	Markkina-arvo
Korkojohdannainen (Keravan Lämpövoima Oy)	EUR 6 kk	6 300 000	275 380
Suojattu laina	kiinteä	6 300 000	

Muut lainat

Muut lainat 1 (Keravan Energia Oy)	kiinteä	kiinteä
Muut lainat 2 (Keravan Energia Oy)	muuttuva	muuttuva

Osakkeet

Keravan Energia Oy:llä on yksi osakesarja (518 osaketta). Yhtiöjärjestyksessä on osakkeiden luovutuskielto jolla rajoitetaan yhtiön osakkeita hankkivaa osapuolta. Lisäksi yhtiöjärjestyksessä on lunastuslauseke.

Lähipiiritapahtumat

Tilikaudella on toteutettu ainoastaan tavanomaisia lähipiiritransaktioita. Tilinpäätökseen sisältyy 1.071.353 euroa lähipiiriyhtiöltä hankittuja urakointipalveluja, jotka on toteutettu markkinaehtoisesti.

Riita-asiat

Suomen Voima Oy:n entiseen tytäryhtiöön Keski-Suomen Lauhdevoima Oy:hyn liittyneet käynnissä olleet oikeudenkäynnit on saatu päätökseen ja Jyväskylän Voima Oy:n osakkeet ovat palautuneet Suomen Voima Oy:n omistukseen 1.1.2023.

Sähkö- ja maakaasumarkkinalakien edellyttämät tiedot Keravan Energia Oy:stä

Eriyttäminen

Eriyttäminen toteutetaan TEM:n asetuksien sähköliiketoimintojen 1305/2019 ja maakaasuliiketoimintojen 1306/2019 eriyttämisestä sekä Energiaviraston suosituksen sähkö- ja maakaasuliiketoimintojen laskennallisesta ja oikeudellisesta eriyttämisestä mukaisesti.

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen alkuperäiseen hankintameno suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennettynä. Suunnitelman mukaiset tasapoistot on laskettu arvioitun taloudellisen pitoajan mukaan.

Vertailtavuus

Liiketoimintojen välisten sisäisten erien esittämistapa on muutettu TEM eriyttämisasetuksen (1305/2019) mukaiseksi. Eriytettyjen liiketoimintojen eriytetyillä taseilta on purettu sisäisten saamisten ja sisäisten velkojen määrät ja kohdistettu ne Rahat ja pankkisaamiset -tilille. Liiketoiminnan eriytetyn taseen täsmäytykseen käytetään jatkossa Rahat ja pankkisaamiset -tiliä, vaikka tili kääntyisi negatiiviseksi. Vastaavasti vertailuvuoden luvut on muutettu tältä osin vertailukelpoisiksi.

Valmistus omaan käyttöön -erää käytetään siirrettäessä menoja aktivoitaville kohteille.

Verkkotoiminnan käyttöomaisuuden nettoinvestoinnit

Sähkönsiirron investoinnit	31.12.2023	31.12.2022
Sähköverkon aineettomat hyödykkeet	12 355	415 830
Muut aineettomat hyödykkeet	0	1 744
Sähköverkon aineelliset hyödykkeet	4 128 414	1 355 094
Muut aineelliset hyödykkeet	-1 227 738	63 176
Keskeneräiset hankinnat	-507 829	567 262
Yhteensä	2 405 202	2 403 106

Maakaasunsiirron investoinnit	31.12.2023	31.12.2022
Maakaasuverkon aineettomat hyödykkeet	0	0
Maakaasuverkon aineelliset hyödykkeet	307 814	21 823
Keskeneräiset hankinnat	-171 190	171 878
Yhteensä	136 624	193 701

Tunnusluvut

Sähkön siirtoliikealueen sijoitetun pääoman tuotto prosentti oli -1,1 % (-0,9).
Maakaasunsiirtoliikealueen sijoitetun pääoman tuotto prosentti oli 4,8 % (3,3).

SÄHKÖN SIIRRON TULOSLASKELMA			1.1. - 31.12.2023	1.1. - 31.12.2022
		Osuus lv:sta		Osuus lv:sta
Liikevaihto	5 641 492	100,0		5 700 664 100,0
Valmistus omaan käyttöön	211 281	3,7		206 459 3,6
Materiaalit ja palvelut				
Ostot tilikauden aikana				
Muut ostot	-11 022			-5 018
Häviösähkö	-465 894			-375 544
Ulkopuoliset palvelut				
Muut ulkopuoliset palvelut	-2 316 793			-711 476
Kantaverkkomaksu	-527 206			-1 040 022
	-3 320 915	-58,9		-2 132 060 -37,4
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-465 657			-460 342
Muut henkilösivukulut	-100 687			-107 041
	-566 343	-10,0		-567 383 -10,0
Poistot ja arvonalennukset				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Sähköverkosta	-1 742 910			-1 738 295
Muista pysyvien vastaavista	-22 214			-36 296
	-1 765 124	-31,3		-1 774 591 -31,1
Liiketoiminnan muut kulut				
Verkkovuokrat ja verkon leasingmaksut	-11 414			-9 448
Muut liiketoiminnan muut kulut	-453 954			-1 654 608
	-465 367	-8,2		-1 664 055 -29,2
Liikevoitto/ -tappio	-264 978	-4,7		-230 966 -4,1
Rahoitustuotot ja -kulut:				
Muut rahoitustuotot	4 711			4 355
Muut rahoituskulut	-125 951			-19
	-121 239	-2,1		4 336 0,1
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-386 217	-6,8		-226 630 -4,0
Poistoeron muutos				
Sähköverkosta	-1 224 227			-3 764 729
Muista verkon hyödykkeistä	1 463			-8 725
	-1 222 764	-21,7		-3 773 454 -66,2
Tilikauden voitto/-tappio	-1 608 981	-28,5		-4 000 084 -70,2

SÄHKÖN SIIRRON TASE

31.12.2023

31.12.2022

V a s t a a v a a

Pysyvät vastaavat

Aineettomat hyödykkeet

Verkon aineettomat hyödykkeet

298 091

451 914

Muut aineettomat hyödykkeet

1 697

3 308

299 788

455 222

Aineelliset hyödykkeet

Verkon aineelliset hyödykkeet

23 671 642

21 119 960

Muut aineelliset hyödykkeet

145 256

1 393 597

Keskeneräiset hankinnat

688 355

1 196 423

24 505 253

23 709 980

Sijoitukset

Muut osakkeet ja osuudet

55 364

55 364

Pysyvät vastaavat yhteensä

24 860 404

24 220 565

Vaihtuvat vastaavat

Saamiset

Lyhytaikaiset

Myyntisaamiset

1 541 561

1 336 011

Saamiset saman konsernin yrityksiltä

79 676

0

Saamiset omistusyhteisy yrityksiltä

0

250 000

Siirtosaamiset

56 121

62 507

1 677 358

1 648 519

Rahat ja pankkisaamiset

12 728 594

12 198 180

Vastaavaa yhteensä

39 266 356

38 067 263

31.12.2023

31.12.2022

V a s t a t t a v a a

Oma pääoma

Osakepääoma

235 463

235 463

Vararahasto

4 412 257

4 412 257

Edellisten tilikausien voitto/ tappio

10 131 187

14 131 271

Tilikauden voitto /tappio

-1 608 981

-4 000 084

13 169 927

14 778 908

Tilinpäätössiirtojen kertymä

Poistoero

Sähköverkosta

10 205 403

8 981 176

Muista verkon hyödykkeistä

130 846

132 309

10 336 249

9 113 486

Vieras pääoma

Pitkäaikainen korollinen

1 500 000

0

Pitkäaikainen koroton

Liittymismaksut

Sähkö

10 891 780

10 893 329

Saman konsernin liittymismaksu

1 730 616

1 731 860

12 622 396

12 625 190

Lyhytaikainen koroton

Ostovelat

529 970

536 723

Muut velat saman konserninyrityksille

855

0

Muut velat

997 565

925 484

Siirtovelat

109 395

87 474

1 637 784

1 549 680

Vastattavaa yhteensä

39 266 356

38 067 263

SÄHKÖN MYYNNIN JA TUOTANNON TULOSLASKELMA

	1.1. - 31.12.2023		1.1. - 31.12.2022	
		Osuus lv:sta		Osuus lv:sta
Liikevaihto	51 088 791	100,0	40 895 063	100,0
Valmistus omaan käyttöön	49	0,0	35 869	0,1
Liiketoiminnan muut tuotot	459	0,0	9 968	0,0
Materiaalit ja palvelut				
Ostot tilikauden aikana				
Muut ostot	-47 123 601		-34 222 070	
Häviösähkö				
Varaston muutos				
Ulkopuoliset palvelut				
Muut ulkopuoliset palvelut	-1 830 520		-55 002	
Kantaverkkomaksut	0		-533	
	-48 954 121	-95,8	-34 277 604	-83,8
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-1 141 884		-1 164 909	
Henkilöstökulut	-238 488		-240 564	
	-1 380 372	-2,7	-1 405 473	-3,4
Poistot ja arvonalennukset				
Muista pysyvien vastaavista	-173 521	-0,3	-120 193	-0,3
Liiketoiminnan muut kulut				
Muut vuokratulot	-86		-19	
Muut liiketoiminnan muut kulut	-421 633		-636 266	
	-421 718	-0,8	-636 285	-1,6
Liikevoitto/ -tappio	159 566	0,3	4 501 345	11,0
Rahoitustuotot ja -kulut:				
Muut rahoitustuotot	54 375		26 714	
Muut rahoituskulut	-473 349		-11 955 729	
	-418 975	-0,8	-11 929 015	-29,2
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-259 409	-0,5	-7 427 670	-18,2
Poistoeron muutos				
Muista pysyvien vastaavista	94 430	0,2	-75 040	-0,2
Tilikauden voitto /-tappio	-164 978	-0,3	-7 502 710	-18,3

SÄHKÖN MYYNIN JA TUOTANNON TASE

31.12.2023

31.12.2022

V a s t a a v a a

Pysyvät vastaavat

Aineettomat hyödykkeet
Muut aineettomat hyödykkeet

167 626

263 888

Aineelliset hyödykkeet
Muut aineelliset hyödykkeet
Keskeneräiset hankinnat

579 617

839 056

2 982

5 228

582 599

844 283

Sijoitukset

Muut osakkeet ja osuudet

11 101 944

6 692 564

Pysyvät vastaavat yhteensä

11 852 169

7 800 736

Vaihtuvat vastaavat

Saamiset

Pitkäaikaiset

Muut saamiset

265 959

65 322

Lyhytaikaiset

Myyntisaamiset

Muut saamiset

Siirtosaamiset

7 794 058

9 912 964

0

36 713

1 533 297

5 597 510

9 327 355

15 547 187

Rahat ja pankkisaamiset

-18 919 237

-15 025 862

Vastaavaa yhteensä

2 526 247

8 387 382

31.12.2023

31.12.2022

V a s t a t t a v a a

Oma pääoma

Osakepääoma

Vararahasto

Edellisten tilikausien voitto/tappio

Tilikauden voitto (tappio)

99 580

99 580

1 813 377

1 813 377

-22 011 915

-14 509 205

-164 978

-7 502 710

-20 263 936

-20 098 957

Tilinpäätössiirtojen kertymä

Poistoero

-56 127

38 303

Vieras pääoma

Pitkäaikainen korollinen

Lainat rahoituslaitoksilta

17 304 920

18 235 961

Lyhytaikainen korollinen

Lyhytaikainen koroton

Ostovelat

Muut velat

Siirtovelat

2 597 708

8 458 721

1 910 553

1 584 653

870 620

31 017

162 511

137 686

2 943 683

1 753 355

Vastattavaa yhteensä

2 526 247

8 387 382

KAASUN MYYNIN TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2023		1.1.-31.12.2022	
		Osuus lv:sta		Osuus lv:sta
Liikevaihto	454 527	100,0	2 489 253	100,0
Materiaalit ja palvelut				
Ostot tilikauden aikana				
Muut ostot	-1 791 374		-2 494 485	
Ulkopuoliset palvelut				
Muut ulkopuoliset palvelut	-42 035		-3 607	
	-1 833 409	-403,4	-2 498 091	-100,4
Liikevoitto/ -tappio	-1 378 882	-303,4	-8 838	-0,4
Rahoitustuotot ja -kulut:				
Muut rahoitustuotot	174	0,0	14	0,0
Tilikauden voitto /-tappio	-1 378 708	-303,3	-8 824	-0,4

KERAVAN ENERGIA OY

KAASUN MYYNIN TASE	31.12.2023	31.12.2022
V a s t a a v a a		
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	28 241	0
	28 241	0
Rahat ja pankkisaamiset	1 827 722	3 586 276
Vastaavaa yhteensä	1 855 963	3 586 276

	31.12.2023	31.12.2022
V a s t a t t a v a a		
Oma pääoma		
Osakepääoma	5 096	5 096
Vararahasto	78 468	78 468
Edellisten tilikausien voitto/tappio	1 592 959	1 601 783
Tilikauden voitto /tappio	-1 378 708	-8 824
	297 815	1 676 523
Vieras pääoma		
Lyhytaikainen		
Ostovelat	1 558 149	1 909 754
Vastattavaa yhteensä	1 855 963	3 586 276

KAASUN SIIRRON TULOSLASKELMA	1.1. - 31.12.2023		1.1. - 31.12.2022	
		Osuus lv:sta		Osuus lv:sta
Liikevaihto	426 330	100,0	822 818	100,0
Valmistus omaan käyttöön	13 653	3,2	12 748	1,5
Materiaalit ja palvelut				
Ostot tilikauden aikana				
Muut ostot tilikauden aikana	-799		-100 856	
Kaasun ostot	-2 885		-283 276	
Ulkopuoliset palvelut				
Muut ulkopuoliset palvelut	-148 653		-179 945	
	-152 336	-35,7	-564 077	-68,6
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-11 323		-10 598	
Henkilöstökulut	-2 331		-2 151	
	-13 653	-3,2	-12 748	-1,5
Poistot ja arvonalennukset				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Maakaasuverkosta	-109 336	-25,6	-101 221	-12,3
Liiketoiminnan muut kulut				
Muut liiketoiminnan muut kulut	6 803	1,6	-42 821	-5,2
Liikevoitto/ -tappio	171 462	40,2	114 698	13,9
Rahoitustuotot ja -kulut:				
Muut rahoitustuotot	120	0,0	109	0,0
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	171 582	40,2	114 808	14,0
Poistoeron muutos				
Maakaasuverkosta	3 879	0,9	874	0,1
Tilikauden voitto /-tappio	175 460	41,2	115 682	14,1

KAASUN SIIRRON TASE	31.12.2023	31.12.2022
V a s t a a v a a		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Verkon aineettomat hyödykkeet	5 760	9 162
Aineelliset hyödykkeet		
Maakaasuverkon aineelliset hyödykkeet	839 099	637 219
Keskeneräiset hankinnat	-688	171 190
	838 411	808 409
Pysyvät vastaavat yhteensä	844 171	817 571
Vaihtuvat vastaavat		
Muut osakkeet ja osuudet		
Pitkäaikaiset		
Muut saamiset	325 000	325 000
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	50 956	290 443
Siirtosaamiset	84 234	101 589
	135 191	392 032
Rahat ja pankkisaamiset	3 389 479	2 801 763
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	3 849 670	3 518 795
Vastaavaa yhteensä	4 693 841	4 336 365

	31.12.2023	31.12.2022
V a s t a t t a v a a		
Oma pääoma		
Osakepääoma	40 769	40 769
Vararahasto	627 746	627 746
Edellisten tilikausien voitto	2 271 877	2 156 195
Tilikauden voitto (tappio)	175 460	115 682
	3 115 852	2 940 391
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero		
Maakaasuverkosta	582 604	586 483
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen		
Liittymismaksut		
Kaasu	197 805	198 403
Saman konsernin liittymismaksu	210 000	210 000
	407 805	408 403
Lyhytaikainen		
Ostovelat	587 991	400 836
Muut velat	29	27
Siirtovelat	-440	226
	587 580	401 089
Vastattavaa yhteensä	4 693 841	4 336 365

KERAVAN ENERGIA OY

Käytössä olleet kirjanpitokirjat ja tositelajit

Käytössä olleet kirjanpitokirjat:

Päiväkirja	sähköinen arkisto
Pääkirja	sähköinen arkisto
Tulos- ja taselaskelmat	sähköinen arkisto
Operatiiviset tuloslaskelmat liikealueittain	sähköinen arkisto
Materiaalihallinnan tulosteet	paperi tulosteina
Omaisuuksien hallinta	paperi tulosteina
Tasekirja	sähköinen arkisto
Tase-erittely	sähköinen arkisto

Käytössä olleet tositelajit:

Ostolaskujen rekisteröinti	VBFI
Asiakkaan maksutapahtuma	PMTFI
Muistiotositteet	JEFI
Myyntilaskut Synerall	Synerall
Käyttöomaisuuden tapahtumat	Fixed Asset
Toimittajamaksut	VPMTFI
Palkat	Payroll
Tiliote tapahtumat	Nomentia

KERAVAN ENERGIA OY

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus

Keravalla 14.3.2024

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Keravalla ____ / ____ 2024

BDO Oy tilintarkastusyhteisö

Marko Tiilikainen, KHT

This documents contains 30 pages before this page

Dokumentet inneholder 30 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 30 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 30 sider før denne side

Detta dokument innehåller 30 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmitteckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 31 pages before this page
Dokumentet inneholder 31 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 31 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 31 sider før denne side

Detta dokument innehåller 31 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende