

# SÄHKÖNMYyntIÄ KOSKEVAT YLEISET SOPIMUSEHDOT YRITYSASIAKKAILLE

Keravan Energia Oy (y-tunnus 0891026-0)  
Sipoon Energia Oy (y-tunnus 1030712-9)

Voimassa alkaen: [1.1.2023]

## 1. Sopimus

Sopimuksella tarkoitetaan Myyjän ja Asiakkaan välistä sähköntoimitus sopimusta kaikkine liitteineen. Nämä yleiset ehdot on otettu Sopimuksen liitteeksi. Mikäli Sopimusta ei ole vielä solmittu, näitä yleisiä ehtoja sovelletaan soveltuvin osin myös Myyjän Asiakkaalle antamaan tarjoukseen.

Sopimuksessa (tai tarjouksessa) tehdyt määritelmät pätevät myös näihin yleisiin ehtoihin.

## 2. Sopimuksen voimassaolo

Sopimus astuu voimaan kummankin osapuolen allekirjoituksin. Sopimuksella korvataan osapuolten väliset aikaisemmat Sopimuksen piiriin kuuluvia käyttöpaikkoja koskevat sähköntoimitus sopimukset siten, että sähköntoimitus niiden puitteissa päättyy Sopimuksessa sovitun sähköntoimituksen alkuun, taikka jos sähköntoimitus niiden puitteissa ei ole vielä alkanut, aloitetaan niiden sijasta Sopimuksen mukainen sähköntoimitus Sopimuksessa sovittuna ajankohtana. Sopimuksen ehtoja sovelletaan sähköntoimitukseen siitä hetkestä alkaen, kun se astuu voimaan. Sopimus on voimassa siihen kirjatun määräajan tai toistaiseksi. Määräaikainen sopimus päättyy määräajan viimeisenä päivänä, eikä päättyminen edellytä kummaltakaan osapuolelta erillistä ilmoitusta. Myyjän sähköntoimituksen piiriin Sopimuksen päättyttyä jääviin käyttöpaikkoihin ei lähetetä myynnin päättymissanomia, jotta vältetään Asiakkaan sähköntoimituksen katkeaminen sopimuksettomassa tilassa. Tällaisiin käyttöpaikkoihin sovelletaan sopimuksettomassa tilassa ilman erillistä ilmoitusta Myyjän kulloinkin voimassa olevia toistaiseksi voimassa olevia Varttisähkön ehtoja, jotka ovat nähtävissä osoitteessa [www.keravanenergia.fi](http://www.keravanenergia.fi).

Sopimuksen mukainen sähköntoimitus alkaa ja jatkuu Sopimuksessa sovitun mukaisesti.

## 3. Luottokelpoisuus

Myyjällä on Sopimusta tehtäessä sekä Sopimuksen voimassa ollessa oikeus tarkistaa Asiakkaan luottokelpoisuus sekä oikeus vaatia Asiakkaalta vakuus tai ennakkomaksu Sopimukseen perustuvien saatavien turvaamiseksi, jos Asiakkaan luottokelpoisuudessa ilmenee Myyjän arvion mukaan maksuvalmiusriski taikka jos Asiakas on laiminlyönyt Sopimukseen perustuvaa maksuvelvollisuuttaan. Myyjä määrittää vakuuden tai ennakkomaksun suuruuden siten, että se kattaa Asiakkaan Sopimukseen liittyvän luottotappioriskin. Jos vakuutta tai ennakkomaksua ei suoriteta Myyjän asettamaan määräpäivään mennessä, Myyjällä on oikeus sekä katkaista sähköntoimitus Asiakkaan käyttöpaikkoihin että purkaa Sopimus. Myyjän purettua Sopimuksen tästä syystä Asiakas on velvollinen maksamaan sähköntoimitustaan purkamiseen

asti Sopimuksen mukaisesti, ja Myyjällä on oikeus vaatia Asiakkaalta kohdan 11 mukaista korvausta Sopimuksen ennen aikaisesta päättämisestä.

## 4. Sähkönkulutuksen muutokset

### 4.1 Ilmoitusvelvollisuus ja muutosten seuraukset

Asiakas ilmoittaa Myyjälle, jos sen sähkönkulutus muuttuu tai sen arvioidaan muuttuvan sovitusta seurantaajaksolla enemmän kuin +/- 5 % esimerkiksi sääolosuhteiden muuttumisen, Asiakkaan kulutusikäytännön muuttumisen tai muun vastaavan tosiasiallisen olosuhdemuutoksen takia.

Jos Asiakkaan sähkönkulutus Sopimuksen voimassa ollessa kasvaa tai toteutuu Sopimuksessa sovittua suurempana käyttöpaikkojen lisääntymisen ja/tai käyttöpaikkakohtaisen kulutuksen kasvun vuoksi, Myyjä voi joko määrittellä uuden sähköntoimituksen ottaen huomioon kasvaneen sähkönkulutuksen lisäkiinnitykset sen hetken markkinahinnoilla tai sisällyttää kasvaneen sähkönkulutuksen Sopimuksen volyymijoustavuuteen kohdan 4.2 mukaisesti. Jos Asiakkaan sähkönkulutus Sopimuksen voimassa ollessa vastaavasti laskee tai toteutuu Sopimuksessa sovittua matalampana Sopimuksessa käyttöpaikkojen vähentymisen ja/tai käyttöpaikkakohtaisen kulutuksen laskun vuoksi, Myyjä voi joko määrittellä jäljelle jääneelle sähkönkulutukselle uuden kiinteän hinnan ottaen huomioon alentuneen sähkönkulutuksen kiinnitysten purkukustannukset sen hetken markkinahinnoilla tai käsitellä alentuneen sähkönkulutuksen volyymijoustavuuden piirissä kohdan 4.2 mukaisesti.

Mikäli Asiakkaan sähkönkulutuksen tunti-, viikonaika- ja/tai vuodenaikakohtainen jakauma (sähkönkulutuksen profiili- tai muutokulut) muuttuu Sopimuksen voimassaoloaikana [olennaisesti, mutta vähintään X %], Myyjällä on oikeus määrittellä uusi toimitusmarginaali ja laskuttaa Asiakasta sähkönkulutuksen toteuman mukaisesti. Lisäksi Myyjällä on oikeus määrittellä uusi toimitusmarginaali ja laskuttaa Asiakasta sähkönkulutuksen toteuman mukaisesti, jos Asiakkaan sähköntoimituksen ennustettavuus (tasekustannus) muuttuu Sopimuksen voimassaoloaikana.

### 4.2 Kulutusvolyyminjousto

Jos Asiakkaan kanssa on sovittu kiinteä hinta sovitulle sähköntoimituskaudelle, Myyjä suojaa kiinteän hinnan sovitulle sähköntoimituskaudelle Asiakkaan kanssa sovitun sähkönkulutuksen mukaisesti.

Asiakkaan todelliseen sähkönkulutukseen sisältyy +/- 5 % kulutusvolyyminjousto sovittuun sähkönkulutukseen nähden. Jos Asiakkaan todellinen sähkönkulutus on kulutusvolyyminjouston ulkopuolella, Myyjällä on oikeus vaatia tästä syntyvien kustannusten kor-

# SÄHKÖNMYyntiÄ KOSKEVAT YLEISET SOPIMUSEHDOT YRITYSASIAKKAILLE

Keravan Energia Oy (y-tunnus 0891026-0)  
Sipoon Energia Oy (y-tunnus 1030712-9)

Voimassa alkaen: [1.1.2023]

vaamista. Volyyimijouaston ulkopuolella olevan sähkökulutuksen Myyjälle aiheuttama lisäkustannus lasketaan seuraavilla kaavoilla:

Ylittävä osa, joka on volyyimijouaston ulkopuolella:

[(Suomen hinta-alueen keskimääräinen tuntispot-sähkön hinta + 2,5 €/MWh) – Asiakkaan Sopimuksen solmimispäivän kiinnityshinta kyseessä olevalle toimituskaudelle] x ylittävä volyyymi

Alittava osa, joka on volyyimijouaston ulkopuolella:

[(Asiakkaan Sopimuksen solmimispäivän kiinnityshinta kyseessä olevalle toimituskaudelle + 2,5 €/MWh) – Suomen hinta-alueen keskimääräinen tuntispot-sähkön hinta] x alittava volyyymi

Tarkastelu tehdään laskutuskausittain. Jos Sopimuksen laajuuteen kuuluu useita yrityksiä tai käyttöpaikkoja, mahdollinen volyyimijouastokustannus kohdistetaan yrityksille tai käyttöpaikoille sähkökulutuksen suhteessa.

## 5. Toimituksen laajuus

Myyjä sitoutuu myymään Asiakkaan kulloinkin tarvitseman määrän sähköä kuhunkin Asiakkaan ilmoittamaan käyttöpaikkaan Sopimuksessa määritellyin ehdoin. Asiakas sitoutuu päästämään käyttöpaikkansa sovittuna sähkömyynnin aloitushetkenä Myyjän sähkömyynnin piiriin sekä pitämään käyttöpaikkansa sovittun sähkömyynnin ajan Myyjän sähkömyynnin piirissä. Mikäli sopimus on voimassa määräjän, Asiakkaalla ei ole oikeutta lisätä tai poistaa käyttöpaikkoja.

Jos Asiakas haluaa myöhemmin lisätä uuden käyttöpaikan sähkötoimitukseen, Myyjä tekee lisäyksen kulloinkin voimassa olevien sähkömarkkinoiden tiedonvaihstandardien mukaisesti kohtuullisessa ajassa. Asiakkaan on ilmoitettava lisäyksestä kirjallisesti toimittaen Myyjälle sähkökäyttöpaikoilta Sopimuksessa edellytetyt tiedot kohtuullisessa ajassa ennen toivottua toimituksen alkamispäivää. Myyjällä on kuitenkin aina oikeus perustellusta syystä kieltäytyä sähkökäyttöpaikan lisäämisestä sähkötoimitukseen. Käyttöpaikkojen poistamisesta (esimerkiksi poismuuton vuoksi) tulee ilmoittaa Myyjälle samalla tavoin. Uusille käyttöpaikoille tehdään uudet hinnankiinnitykset.

Asiakkaan on ilmoitettava viipymättä ja kirjallisesti Myyjälle muutoksista käyttöpaikkaluettelossa oleviin tietoihin. Myyjä ei vastaa virheistä tai viivästyksistä, jotka johtuvat siitä, että Asiakas on laiminlyönyt Sopimuksen mukaiset velvollisuutensa.

Sopimuksen tekoheikellä voimassa olevat sähkökäyttöpaikat on lueteltu Sopimuksessa.

## 6. Mittauslaitteet ja tiedonsiirto

Mittaus tapahtuu verkonhaltijan omistamilla ja huoltamilla laitteilla. Mittaushavaintojen tiedonsiirrosta huolehtii verkonhaltija. Ellei verkonhaltija tai Myyjä saa tietoonsa sähkökäyttötietoja, laskutus perustetaan käyttöpaikan aikaisempaan sähkökäyttöön perustuvaan Myyjän tekemään arvioon. Mahdollinen arviolaskutus tasataan verkkoyhtiön ilmoittaman sähkökäyttötiedon perusteella viimeistään loppulaskun yhteydessä.

## 7. Sähkön luovutus

Myyjä luovuttaa sähkön Asiakkaalle kantaverkkoon toimitettuna. Asiakas sopii paikallisen verkonhaltijan kanssa sähkön siirrosta.

## 8. Asiakkaan verkonhaltijan tiedot

Asiakas ilmoittaa sähkönjakelun mahdollisista vioista ja häiriöistä aina verkonhaltijalle. Sopimuksessa tulee yksilöidä sen allekirjoitushetken aikaiset käyttöpaikkojen verkonhaltijat.

## 9. Sovittu hinnoittelumalli

Hinnat ja hintojen määräytymis- ja tarkastusperusteet määräytyvät Myyjän Asiakkaalle antaman tarjouksen ja Sopimuksen mukaan. Toimitusmarginaalin mahdollisesta muutoksesta ilmoitetaan Asiakkaalle vähintään kolme (3) kuukautta etukäteen. Toimitusmarginaalia voidaan muuttaa ainoastaan toimitusjaksoille, joille ei ole tehty hinnankiinnityksiä. Toimitusmarginaalia voidaan kuitenkin muuttaa myös hinnankiinnitysjaksoille SME 2014 -ehtojen 8.3 ja 8.6 kohtien, sellaisina kuin niitä on näissä yleisissä ehdossa täsmennetty, mukaisin perustein.

Jos Asiakas irtisanoo Sopimuksen ennen toimituksen alkamista, eikä hinnankiinnityksiä ole tehty, tai jos irtisanominen tapahtuu vähemmän kuin kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan kiinnityksen päättymistä, Myyjällä on oikeus periä Asiakkaalta kertakorvauksena 300 euron suuruinen käsittelykulu (alv 0 %).

Hinnat sisältävät sähkön myynnistä veloittavat summat, mutta eivät verkkopalvelumaksua tai sähköveroa. Hinnat on ilmoitettu ilman arvonlisäveroa (alv 0 %).

Hinnankiinnityksiin tarvitaan aina Myyjän kirjallinen ja etukäteinen hyväksyntä, ja Myyjällä on aina oikeus kieltäytyä hyväksymästä pyydettyä hinnankiinnitystä.

## 10. Hinnan ja muiden sopimusehtojen tarkistus

Lainsäädännön muutosten sekä valtiovallan, viranomaisen ja näihin rinnastettavien tahojen päätösten ja näiden määräämien verojen ja maksujen (kuten arvonlisävero, energiavero, ympäristövero tai -maksu taikka muut vastaavat verot tai maksut) muutosten taikka kantaverkon tai tasesähkön kustannusten

# SÄHKÖNMYyntiÄ KOSKEVAT YLEISET SOPIMUSEHDOT YRITYSASIAKKAILLE

Keravan Energia Oy (y-tunnus 0891026-0)  
Sipoon Energia Oy (y-tunnus 1030712-9)

Voimassa alkaen: [1.1.2023]

muutosten vaikutukset Myyjän toimintaan tai sille aiheutuviin kustannuksiin otetaan hinnoittelussa ja muissa sopimusehdoissa huomioon muutosten voimaantulosta lukien. Myyjä ilmoittaa muutoksesta ja sen vaikutuksesta hinnoitteluun ja muihin sopimusehtoihin Asiakkaalle viipymättä, kun muutoksen tarkka vaikutus hintaan ja muihin sopimusehtoihin on tiedossa.

Myyjällä on oikeus muuttaa hinnoittelua ja muita sopimusehtoja edellä tarkoitetun muutoksen perusteella vaikutuksia vastaavasti myös tilanteissa, joissa muutoksen peruste on ollut Myyjän tiedossa Sopimuksen (tai tarjouksen) allekirjoitushetkellä, jos Myyjä ei ole voinut riittävästi tai luotettavasti arvioida sanotun perusteella vaikutuksia toimintaansa tai kustannuksiinsa Sopimuksen (tai tarjouksen) allekirjoitushetkellä.

SME 2014 -ehtojen kohdan 8.6 mukaisesti olosuhteiden olennaiseksi muuttumiseksi katsotaan muiden mahdollisten syiden ohella sellainen sähkön tukkuostohinnan hetkellinen tai pysyvä muutos, joka nostaa sähkön tukkuostohinnan kaksinkertaiseksi edellisen 6 kuukauden keskiarvohintaan verrattuna.

Mahdollisesti tehdyt hinnankiinnitykset eivät vaikuta Myyjän SME 2014 -ehtojen 8.3 ja 8.6 kohtien mukaiseen muutosoikeuteen kiinnitetyn volyymin osalta tai muutoin.

Myyjällä on oikeus tehdä SME 2014 -ehtojen 8.3 ja 8.6 kohtien nojalla muutoksia myös määräaikaiseen Sopimukseen sen oltua voimassa yli kaksi (2) vuotta .

## 11. Sopimuksen siirtäminen, irtisanominen ja purkamisen

Myyjällä on oikeus purkaa Sopimus välittömästi, jos Asiakas olennaisesti rikkoo Sopimuksen ehtoja eikä korjaa rikkomustaan määräajan puitteissa kirjallisen ilmoituksen saatuaan taikka jos Asiakas ei toimita pyydettyjä vakuuksia sovituissa määräajassa. Myyjällä on tällöin oikeus haluamanaan ajankohtana purkaa kaikki Asiakkaan kanssa tehdyt kiinnitykset päivän hintaan mahdollisesti syntyvien tappioiden minimoimiseksi.

Jos Asiakas Sopimuksen vastaisesti päättää määräaikaisen Sopimuksen ennen määräajan umpeutumista, Myyjä on oikeutettu korvaukseen, joka vastaa Myyjälle ennaaikaisesta Sopimuksen päättämisestä koituneita kustannuksia sekä sopimussakkona 10 % jäljellä olevan sopimuskauden arvioidusta kokonaislaskutuksesta.

Asiakkaan päättäessä määräaikaisen Sopimuksen tai Myyjän päättäessä määräaikaisen Sopimuksen Asiakkaasta johtuvista syistä ennen määräajan umpeutumista Myyjä veloittaa Asiakkaalta hinnankiinnitysten

purkamisesta purkukuluina 2,50 euroa megawattitunnilta. Hinnankiinnitysten palkkiot peritään yhtenä eränä hinnankiinnityksiä purettaessa.

Syntyneet kassavirrat muutetaan vastaamaan rahan nykyarvoa tarkastelujaksoa vastaavaa markkinakorkoa käyttäen. Yksittäisten hinnankiinnitysten tulokset netotetaan, ja Myyjällä on oikeus kuitata Sopimuksen perusteella syntyneet saatavansa hinnankiinnitysten takaisinmyynnistä mahdollisesti syntyvästä tuloksesta [ja pitää mahdollinen erotus itsellään].

Kumpikin osapuoli vastaa Sopimuksen perusteella syntyneistä velvoitteistaan myös Sopimuksen päättämisen jälkeen, jollei erikseen toisin sovit. Myyjä ei vastaa Sopimuksen päättämisen Asiakkaalle aiheutamista vahingoista eikä korvaa Asiakkaalle Sopimuksen päättämisestä mahdollisesti aiheutuvia kustannuksia. Jos Myyjä joutuu purkamaan Sopimuksen Asiakkaasta johtuvasta syystä, Asiakkaan on korvattava Myyjälle purkamisen vuoksi tälle mahdollisesti aiheutuneet vahingot.

Sopimus voidaan siirtää kolmannelle osapuolelle kaikkine sopimusehtoineen esimerkiksi yrityskaupan yhteydessä, jos Myyjältä on saatu etukäteinen kirjallinen hyväksyntä.

## 12. Laskutus

Laskutus tapahtuu kuukausittain toteutuneen sähkönkäytön mukaan. Jollei toisin ole sovittu, maksuehto on 14 vrk.

Laskut toimitetaan sähköisesti e-laskulla taikka Asiakkaan niin pyytäessä sähköpostitse tai postitse voimassa olevan standardin mukaisesti. Postitse toimitettavasta paperisesta laskusta peritään hinnaston mukainen korvaus. Sähköisen laskun lähettämisen edellytyksenä on, että asiakas on ilmoittanut Myyjälle kaikki sähköistä laskutusta varten tarvittavat tiedot. Myyjä ei tarjoa sähköistä laskutusta takautuvasti.

Asiakas maksaa korkolain mukaisen viivästyskoron myöhästyneelle suoritukselleen eräpäivästä alkaen. Asiakkaan maksettavat mahdollisista muista palveluista tai perimistöimenpiteistä suoritettavat maksut ilmenevät Myyjän palveluhinnastosta, joka löytyy osoitteesta [www.keravanenergia.fi](http://www.keravanenergia.fi).

## 13. Yhteystiedot

Myyjän asiakaspalvelun ajantasaiset yhteystiedot ovat saatavilla Myyjän verkkosivuilla osoitteessa [www.keravanenergia.fi](http://www.keravanenergia.fi).

## 14. Muut sopimusehdot

### 14.1 Ylivoimainen este

Myyjällä on oikeus ylivoimaisen esteen sattuesssa rajoittaa Sopimuksen mukaista sähkön toimitusta tai

# SÄHKÖNMYyntiÄ KOSKEVAT YLEISET SOPIMUSEHDOT YRITYSASIAKKAILLE

Keravan Energia Oy (y-tunnus 0891026-0)  
Sipoon Energia Oy (y-tunnus 1030712-9)

Voimassa alkaen: [1.1.2023]

keskeyttää se sekä ryhtyä tarpeellisiksi harkitsemiinsa muihin sille ylivoimaisesta esteestä aiheutuvan vahingon rajoitustoimiin.

Ylivoimaiseksi esteeksi katsotaan sellainen tapahtuma tai seikka, joka on Myyjän vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella (tai jota Myyjä ei ole voinut kohtuullista huolellisuutta noudattaen estää) ja joka hetkellisestikin tekee tai Myyjän perustellun arvion mukaan tulee tekemään Myyjälle Sopimuksen mukaisen sähköntoimituksen mahdottomaksi tai vaikeuttaa sitä olennaisesti taikka olennaisesti lisää siitä Myyjälle aiheutuvia kustannuksia.

Ylivoimaiseksi esteeksi katsotaan myös lainsäädännön muutos taikka viranomaisen määräys tai päätös, jos sillä on edellä tarkoitettuja vaikutuksia Myyjän toimintaan tai toimintaolosuhteisiin. Tällainen seikka katsotaan ylivoimaiseksi esteeksi, vaikka se olisi ollut Myyjän tiedossa Sopimuksen (tai tarjouksen) allekirjoitushetkellä, jos Myyjä ei ole voinut riittävästi tai luotettavasti arvioida sanotun seikan vaikutuksia toimintaansa tai kustannuksiinsa Sopimuksen (tai tarjouksen) allekirjoitushetkellä.

Ylivoimaisia esteitä ovat edellä kuvattujen tilanteiden lisäksi esimerkiksi sota tai liikekannallepano, odottamattoman laajat sotilaskutsunnat, takavarikko, sisäiset levottomuudet, ilkivalta, sabotaasi, räjähdys, tulipalo, tulva, rajumyrsky, tai muu poikkeuksellinen sääolosuhde, avainryhmän työnseisuus, työnantajajärjestön määräämä työsulku, viranomaisten toimenpide tai muu vaikutuksiltaan yhtä merkittävä ja epätavallinen syy. Ylivoimaiseksi esteeksi katsotaan myös edellä mainituista ylivoimaisista esteistä johtuva polttoaineen puute sekä häiriöt sähköntuotannossa tai sähköverkko toiminnassa.

Myyjällä on halutessaan oikeus päättää Sopimus seuraamuksitta välittömästi ilman irtisanomisaikaa, jos käy ilmeiseksi, että ylivoimainen este tulee jatkumaan vähintään yhden (1) kuukauden ajan.

## 14.2 Vahingonkorvaus

Kumpikaan osapuoli ei ole velvollinen korvaamaan toiselle osapuolelle mahdollisesti aiheutuneita välillisiä vahinkoja tai saamatta jäänyttä voittoa, ellei niitä ole aiheutettu tahallisesti tai törkeällä tuottamuksella taikka ellei niiden korvaamisesta ole sovittu erikseen. Kumpikin osapuoli vastaa hankkimistaan laitteista.

## 14.3 Myyjän pidätysoikeus ja sähköntoimituksen keskeyttäminen

Jos Asiakas on jättänyt eräänntyneen maksun suorittamatta, Myyjä voi lähettää Asiakkaalle maksumuistutuksen, joka sisältää katkaisuvaroituksen. Katkaisuvaroituksessa ilmoitetaan ajankohta, jolloin Asiakkaan sähkö katkaistaan, ellei maksu siihen mennessä ole

täysin suoritettu. Myyjä ei voi suorittaa katkaisua ennen kuin kymmenen (10) päivää on kulunut katkaisuvaroituksen lähettämisestä Asiakkaan ilmoittamaan laskutusosoitteeseen. Sähköntoimituksen keskeyttämisessä noudatetaan voimassa olevan sähkömarkkinalain (588/2013) säännöksiä.

## 14.4 Muutoksista tiedottaminen

Asiakkaan on ilmoitettava viipymättä Myyjälle omistuksessaan ja oikeudellisessa asemassaan tapahtuvat muutokset, joiden voidaan olettaa vaikuttavan Asiakkaan sopimusvelvollisuuksien täyttämiseen (kuten yritysmuodon muutokset, yhtiön sulautuminen tai jakautuminen taikka muut vastaavat olennaiset organisaatoriset muutokset). Myyjällä on oikeus vaatia Asiakkaalta kohdan 3 mukaisesti vakuus tai ennakkomaksu Sopimukseen perustuvien saataviensa turvaamiseksi, jos Myyjä katsoo, että tämä on kyseessä olevan muutoksen vuoksi perusteltua.

Asiakas vakuuttaa, että sopimuksen teko hetkellä sähkön myynnin keskeytyminen johonkin Asiakkaan käyttöpaikoista ei aiheuta turvallisuusriskiä (esimerkiksi eläinturvallisuusriski, räjähdysvaara, kaasuvuoto tai muu näihin verrattava turvallisuusriski). Jos tältä osin tapahtuu muutoksia, Asiakkaan on viipymättä ilmoitettava niistä Myyjälle kirjallisesti.

## 14.5 Etusijajärjestys

Sopimukseen kuuluvien sopimusasiakirjojen etusijajärjestys on seuraava:

1. Sähköntoimitus sopimus; ja
2. Keravan Energia Oy:n ja Sipoon Energia Oy:n sähköntoimitusta koskevat yleiset sopimusehdot yritysasiakkaalle (tämä asiakirja).

Siltä osin kuin Sopimuksessa ei ole muuta sovittu, Sopimuksen mukaiseen sähköntoimitukseen sovelletaan sähkömarkkinalain 25 §:ssä tarkoitettua kauppa- ja teollisuusministeriön päätöstä sähköntoimitusolosuhteista (SME 2014) siinä muodossa kuin ne kulloinkin ovat voimassa. Voimassa olevat sähköntoimitusolosuhteiden (SME 2014) ovat saatavilla ja luettavissa Myyjän verkkosivuilla osoitteessa [www.keravanenergia.fi](http://www.keravanenergia.fi).

## 14.6 Liikesalaisuudet

Osapuolet sitoutuvat pitämään Sopimuksessa sopimansa seikat liikesalaisuuksinaan sikäli kuin voimassa oleva lainsäädäntö tai viranomaisen määräykset eivät velvoita antamaan niistä tietoja. Selvyyden vuoksi todetaan, että Myyjä voi antaa yksilöimättömät tilastotiedot omasta toiminnastaan toimialansa järjestölle.

## 15. Sovellettava laki ja riidanratkaisu

Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia. Sopimukseen mahdollisesti liittyvät erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti Asiakkaan edustajan ja Myyjän välisin

## SÄHKÖNMYyntiÄ KOSKEVAT YLEISET SOPIMUSEHDOT YRITYSASIAKKAILLE

Voimassa alkaen: [1.1.2023]

Keravan Energia Oy (y-tunnus 0891026-0)  
Sipoon Energia Oy (y-tunnus 1030712-9)

neuvotteluiin. Jos neuvotteluissa ei päästä yhteisymmärrykseen, erimielisyydet osoitetaan Myyjän kotipaikkakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.